Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.10.30 12:55:08 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Τηλέφωνο: 2104121503

E-mail: eepir@otenet.gr

Πειραιάς,30/10/2026

Αριθ. Πρωτ.:4316766

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **XHAR CONSTRUCTIONS I.K.E.**, το διακριτικό τίτλο **XHAR CONSTRUCTIONS** και αριθμό ΓΕΜΗ **166967309000**.

Την **30/10/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6288113,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «XHAR CONSTRUCTIONS I.K.E.», το διακριτικό τίτλο «XHAR CONSTRUCTIONS» και αριθμό ΓΕΜΗ **166967309000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)** με την επωνυμία **XHAR CONSTRUCTIONS ΙΚΕ**, με ΑΦΜ **801954981** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **166967309000**, επί της οδού **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 32 ΤΚ: 17672 ΚΑΛΛΙΘΕΑ**, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2025 έως 31/12/2025**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
XHAR CONSTRUCTIONS ΙΚΕ Α.Φ.Μ. 801954981
περιόδου από 01/01/2025 έως 31/12/2025, Γ.Ε.ΜΗ. 166967309000 ποσά σε €

		2025		2024
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		56.646,12		17.221,76
Μείον: Αποσβεσμένα	26.744,27		8.212,75	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	26.744,27	0,00	8.212,75
		29.901,85		**9.009,01**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		88.271,83		63.191,99
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		105,00		104,50
Λοιπά		269.975,04		121.327,47
Σύνολο ενεργητικού		**388.253,72**		**193.632,97**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		144.625,02		58.180,45
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		243.628,70		135.452,52
Σύνολο καθαρής θέσης και		**388.253,72**		**193.632,97**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
XHAR CONSTRUCTIONS ΙΚΕ Α.Φ.Μ. 801954981
περιόδου από 01/01/2025 έως 31/12/2025, Γ.Ε.ΜΗ. 166967309000 ποσά σε €

	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**322.142,93**	**460.018,28**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	-3.049,52	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-133.141,63	-195.703,27
Παροχές σε εργαζόμενους	-68.801,89	-21.329,56
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-10.089,30	-8.212,75
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-61.584,89	-159.303,68
Λοιπά έσοδα και κέρδη	66,21	103,01
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-240,35	-349,36

Αποτελέσματα προ φόρων	**45.301,56**	**75.222,67**
Φόροι	-10.316,85	-17.195,14
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**34.984,71**	**58.027,53**

Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

1. Επωνυμία : **XHAR CONSTRUCTIONS ΙΚΕ**
2. Νομικός τύπος: **Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)**
3. Περίοδος αναφοράς : **από 01/01/2025 έως 31/12/2025**
4. Διεύθυνση έδρας : **ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 32 ΤΚ: 17672 ΚΑΛΛΙΘΕΑ**
5. Κεφάλαιο: **1.000,00€** - ΓΕΜΗ.: **166967309000**

Σημειώσεις Ισολογισμού

6. Η εταιρεία **δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της**.
7. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **1.000,00€**.
8. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **144.625,02€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β5 και Β6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**4**
Δημόσιο μητρώο **(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)**	**166967309000**
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 32 ΤΚ: 17672 ΚΑΛΛΙΘΕΑ, Τετάρτη 15/07/2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΕΤΑΙΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ILIA KODRA	**TZONI KONTRA**	**ΒΡΑΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
BD7643246	**AO886664**	**ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ 1639 Α΄ ΤΑΞΗΣ**
106695458	**165684801**	**036656164**